

**Zona: Borgo Tossignano**

*Palazzina*

619 MQ

**Rif:522**

**€ 265.000**



## DESCRIZIONE IMMOBILE

Borgo Tossignano: zona centrale e comoda a tutti i servizi, intera palazzina composta da cinque unità abitative, da ristrutturare sia internamente che esternamente. Al piano seminterrato 136 mq di locali ad uso cantine, al piano rialzato 163 mq di appartamento con ingresso sia indipendente che condominiale, attualmente composto da ingresso, sala da pranzo con cucinotto, ampia sala, due camere e due bagni, possibilità di ricavare la terza camera. Al piano primo e secondo, di 136 mq ciascuno, due appartamenti per pianerottolo entrambi composti da sala con cucinotto, due camere e bagno, balcone. Area cortiliva con possibilità di ricavare dei posti auto. Poco distante un edificio ad uso garage di 48 mq al piano terra e 48 mq al piano interrato come cantina e 48 al piano primo come soffitta.

## DETTAGLI IMMOBILE

**Stato Costruzione:** da ristrutturare  
**Piani edificio:** seminterrato, rialzato primo e secondo  
**Ascensore:** no

**Riscaldamento:** autonomo

## PLANIMETRIA



